DİYARBAKIR İLİ, BİSMİL İLÇESİ, TEZEKLİ MAHALLESİ
139 ADA 3 NOLU PARSELE İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİ
PAFTA NO: M45-A-19-A-4A

TMMOB Şehir Plancıları Odası — KAYDEDİLMİŞTİR
MD Tarihi : 12.10.2026
Proje Kayıt No : 21-2026-083
Üye : MERYEM BAKIR (8214)
3D45T3UB
Yukarıda bilgileri verilen planlama işini üstlenen yetkili plancının, Odamıza kayıt ve tescilinin bulunduğu; söz konusu iş için odamızca hazırlandığı tarih itibariyle herhangi bir mesleki kısıtlılığının bulunmadığı kaydedilerek, Üye Kayıt Sicil Durum Belgesi düzenlenmiştir.

BİSMİL
(DİYARBAKIR)

M45-a-19-a-4-a

M45-a-19-a-1-d

4 190 320.24 — 4 190 312.30 — 381 712.49

4 190 300 — 4 190 200 — 4 190 100 — 4 190 000 — 4 189 900 — 4 189 800 — 4 189 700

381 162.25

M45-a-18-b-3-b

M45-a-19-a-4-b

4 189 626.48 — 4 189 618.55 — 381 152.23 — 381 702.48

M45-a-19-a-4-d

381 200 — 381 300 — 381 400 — 381 500 — 381 600 — 381 700

DİYARBAKIR İLİ, BİSMİL İLÇESİ, TEZEKLİ MAHALLESİ
139 ADA 3 NOLU PARSELE İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

1. SINIRLAR
   - PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
   - MÜLKİYET SINIRI
2. ALAN KULLANIMLARI
   - E=... EMSAL
   - Yençok=... BİNA YÜKSEKLİĞİ
   - YAPI YAKLAŞMA SINIRI
3. KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
   - GELİŞME KONUT ALANI

KUZEY

ÖLÇEK : 1/1000

PLAN NOTLARI

1. 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI; PLAN GÖSTERİMİ, PLAN NOTLARI VE PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BİR BÜTÜNDÜR.
2. DİYARBAKIR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 15.03.2016 TARİH VE 58 SAYILI KARARINDA YER ALAN; "BİNA ARALARINA DÜKKÂN BİRLEŞMESİ YAPILMAMAK ŞARTI" İBARESİNİN KALDIRILMASI.

50 00 — E=1.50 Yençok=28.00 m.

E=1.50 Yençok=28.00 m.

15 00

Ü — BHA — Aykal Cincir Fabrikası — Anadolu Meslek Lisesi — Batman — Diyarbakır — PARK

TEMMUZ 2018 TARİHİNDE ÇEKİLEN HAVA FOTOĞRAFLARINDAN ÜRETİLEN PAFTALARDA,KIYMETLENDİRME VE YERSEL BÜTÜNLEME BİNA DIŞ ÇATI SINIRLARINDAN YAPILMIŞTIR.

NOT:HALİHAZIR HARİTA SINIRI BELEDİYE/MÜCAVİR ALAN SINIRI OLARAK KULLANILAMAZ.

1/1000

ITRF 96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 2005.0 EPOĞUNDA UTEK MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK TİC. LTD. ŞTİ.TARAFINDAN YAPILAN 160 ADET HALİHAZIR HARİTA ONANMIŞTIR.

.5./12./2018

İLLER BANKASI ANONİM ŞİRKETİ
OSMAN NURİ OSMANLI
MEKANSAL PLANLAMA DAİRESİ BAŞKANI

MÜTEAHHİT: UTEK HARİTA MÜHENDİSLİK MÜŞAVİRLİK TİC.LTD.ŞTİ.

BİSMİL M45-a-19-a-4-a
(DİYARBAKIR)